



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

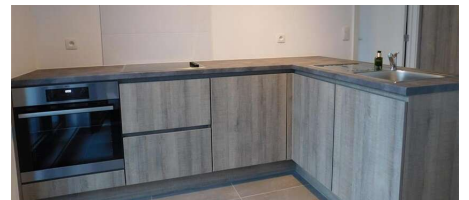
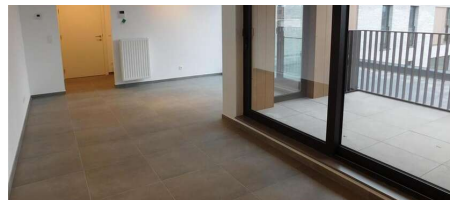
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 259.000

Apostoliekenstraat 99 B2, 2300 Turnhout

Ref. 6059086



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 72m²
Terras opp.: 8m²
Buurt: centraal

EPC: 89kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Aan de rand van het centrum nabij de Grote Markt en het Stadspark, treft u dit volledig Zuid georiënteerde appartement op de eerste verdieping. Dit zonnige appartement bestaat uit een inkomhal met apart toilet, een ruime wasplaats, een ruime living met veel lichtinval en aansluitend een ruim terras, verder een volledig geïnstalleerde keuken, 1 ruime slaapkamer met aansluitend de badkamer met inloopdouche, inclusief treft u ondergronds 1 parkeerplaats, 1 berging en 2 fietsenstallingen.

Vastgoed informatie in aanvraag.

Wenst u een bezoek in te plannen, neem contact op met 014-70 70 35 of via www.apostoliekenstraat99-2.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 259.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²

Bouwjaar: 2018

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 89 kWh/m²/jaar

EPC totaal score: 52 kWh/jaar

EPC code: 13040-G-

2014_13542/EP16664/A004/D01/SD004

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 8,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings binnen: 1