



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

**Telefoonnummer:** +32 14 70 70 35

**E-mail:**

info@vivendivastgoedturnhout.be

## HUIS

**Burgemeester Segersstraat , 2381 Weelde**

**Vanaf € 346.927**

**Ref. 6638805**



## OMSCHRIJVING

Zeven nieuwbouw gezinswoningen tussen de kerk en het gemeentehuis van Weelde.

Dankzij deze centrale ligging vind je op wandelafstand al een heleboel faciliteiten. In de ruimere omgeving - op een boogscheut van de Nederlandse grens - is het heerlijk wonen, dicht bij de natuur én toch vlot bereikbaar. Je vindt er alle voorzieningen die je nodig hebt en kan er toch volop genieten van de rust.

Iedere woning wordt met zorg afgewerkt en bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een zalige leefruimte met zicht op de eigen tuin, een aparte volledig ingerichte keuken met naastliggend een bergruimte/technische ruimte. Elke woning heeft een inpandige carport en een oprit met plaats voor een wagen. Op de verdieping vinden we 3 slaapkamers en een stijlvolle badkamer met badkamermeubel met 2 spoelbakken, een inloopdouche, een vrijstaand bad en toilet. Tegelijk streven we naar een betaalbare woning, dus geven we je enkele opties om uit te kiezen. Je woning zal vermoedelijk onder E-peil 30 uitkomen door de standaard installatie van een warmtepomp (lucht/water), vloerverwarming, ventilatiesysteem C+, optimale isolatie conform nagestreefd E-peil en hoogrendementsbeglazing.

Interesse, neem zeker contact op voor verdere toelichting ter plaatse in te plannen!

---

## OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Huis 175m <sup>2</sup>	3	€ 363.096
Huis 170m <sup>2</sup>	3	€ 352.724
Huis 170m <sup>2</sup>	3	€ 349.408
Huis 170m <sup>2</sup>	3	€ 359.366
Huis 170m <sup>2</sup>	3	€ 355.644
Huis 170m <sup>2</sup>	3	€ 346.927
Huis 175m <sup>2</sup>	3	€ 377.316